

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej - Curie Oddział w Gliwicach, ul. Wybrzeże Armii Krajowej 15, 44-101 Gliwice, ogłasza przetarg pisemny na: **najem lokalu użytkowego oraz powierzchni użytkowej:**

1. Lokalu użytkowego (pomieszczenie) nr 250 przeznaczonego na prowadzenie niekomercyjnej działalności biurowej mieszczącego się w Budynku Głównym o łącznej powierzchni 11,7 m². (Umowa będzie obowiązywała od 12.12.2017r.)
2. Powierzchni użytkowej w Budynku Kliniki (Iip-hol) przeznaczonej pod ustawienie automatu do sprzedaży napojów gorących - 1m² (Umowa będzie obowiązywała od dnia podpisania)

Informacje dodatkowe: Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu poszczególnych lokali:

1. 130,00 zł netto (słownie: sto trzydzieści złotych)
2. 390,00 zł netto (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt złotych)

Termin oględzin w/w lokalu/powierzchni: **20.11.2017 o godz. 10.00**

Miejsce spotkania zainteresowanych: Pomieszczenie nr 126 w Budynku Głównym na parterze.

Termin składania ofert do dn. **28.11.2017r. do godz. 9.30** w Centrum Onkologii- Instytucie im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddziale w Gliwicach, ul. Wybrzeże Armii Krajowej 15, 44-101 Gliwice, Budynek Główny, Kancelaria -pomieszczenie nr 134.

Termin otwarcia ofert: **28.11.2017r. godz. 10.00.** w Centrum Onkologii - Instytucie im. Marii Skłodowskiej -Curie Oddziale w Gliwicach, ul. Wybrzeże Armii Krajowej 15, 44-101 Gliwice, w Budynku Głównym na parterze, pomieszczenie nr 126

Ofertę należy przesłać lub złożyć osobiście w zaklejonej, nienaruszonej kopercie / w opakowaniu / oznakowanej w następujący sposób:

CENTRUM ONKOLOGII - INSTYTUT IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE ODDZIAŁ W GLIWICACH,
UL. WYBRZEŻE ARMII KRAJOWEJ 15, 44-101 GLIWICE
PRZETARG PISEMNY (nr sprawy: DA/AA-221-29-1/17)

Najem lokalu/powierzchni mieszczącego(ej) się w Budynku z przeznaczeniem na

NIE OTWIERAĆ przed terminem 28.11.2017r. godz.10.00

Jeżeli oferta zostanie złożona w inny niż wyżej opisany sposób, prowadzący przetarg nie bierze odpowiedzialności za przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty. Oferta najmu lokalu/powierzchni winna zawierać: dane osobowe lub dane przedsiębiorcy, zaoferowaną stawkę miesięcznego czynszu najmu, ksero dowodu wpłaty wadium, dokumenty i oświadczenia wymagane w rozdz. III SIWP. Okres wiązania ofertą - do chwili podpisania umowy z oferentem, który wygrał przetarg.

Projekt umowy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Przetargu do wglądu na stronie internetowej prowadzącego przetarg: www.io.gliwice.pl/instytut/ogloszenia

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości:

1. 13,00 zł (słownie: trzynaście złotych)
2. 39,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć złotych)

Wadium należy wnieść najpóźniej do dn. 27.11.2017 godz. 15.00, przelewem bankowym środków pieniężnych na rachunek ING BANK Śląski O / Gliwice nr konta: 96 1050 1285 1000 0002 0211 3460. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek. W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Centrum Onkologii - Instytutu Oddziału w Gliwicach w terminie określonym w ogłoszeniu. Do oferty należy dołączyć ksero dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada na rzecz prowadzącego przetarg, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaferuje stawki miesięcznego czynszu najmu równej co najmniej wywoławczej stawce tego czynszu. Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet opłaty czynszowej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od zamknięcia przetargu).

Uczestnik przetargu, który zaferował najwyższą stawkę czynszu i wygrał przetarg, obowiązany jest do podpisania umowy najmu lokalu/powierzchni niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu. Przez niezwłoczne podpisanie umowy rozumie się podpisanie jej w ciągu 2 godzin od rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się oferenta wygrywającego przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu/powierzchni, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

W razie ustalenia, że kilku oferentów zaferowało tę samą stawkę czynszu, prowadzący przetarg postanawia o kontynuowaniu przetargu w formie licytacji ustnej między tymi oferentami, która odbędzie się bezpośrednio po otwarciu kopert.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchylił się od podpisania umowy w terminie wyżej określonym Komisja Przetargowa może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych.

Umowę najmu lokalu zawiera się do dnia 31.12.2019r.

Umowę najmu powierzchni zawiera się do dnia 13.06.2019r.

Centrum Onkologii- Instytut im. Marii Skłodowskiej Curie Oddział w Gliwicach zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania powodów.

Z-CADYREKTORA
ds. Finansów i Zarządzania

mgr Anna Kotuła

PEŁNOMOCNIK
ds. Przetargów

mgr Zdzisław Tomaszewicz

h g f