

ZAPYTANIE OFERTOWE

W imieniu Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach zapraszamy do udzielenia odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące usługi czyszczenia, mycia instalacji wentylacji, wymiany filtrów i sprawdzenie funkcjonowania wentylacji w pomieszczeniach Kliniki Transplantacji Szpiku i Onkohematologii na 4 piętrze budynku Kliniki.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przez Wykonawcę usługi czyszczenia, mycia, dezynfekcji i powlekania preparatami bakteriobójczymi wewnętrznych powierzchni kanałów wentylacyjnych wraz z elementami uzbrojenia oraz dokonania wymiany filtrów powietrza układów wentylacyjnych w zakresie poszczególnych zadań w Budynku Kliniki. Ze względu na konieczność zapewnienia pracy Kliniki Transplantacji Szpiku i Onkohematologii usługa podzielona została na **3 zadania**. Po zakończeniu poszczególnego „zadania” możliwe jest po uzgodnieniu z Zamawiającym przystąpienie do następnego zadania.

- 1) Zadanie 1 - układ wentylacji NW1, 4 piętro – strona B,
- 2) Zadanie 2 - układ wentylacji NW2, 4 piętro – strona B,
- 3) Zadanie 3 – układ wentylacji KNW1, 4 piętro – strona A,

1.1. W ramach usługi Wykonawca wykona:

- 1) Czyszczenie i dezynfekcję kanałów wentylacyjnych,
- 2) Czyszczenie i mycie nawiewników i wywiewników,
- 3) Wymianę przewodów elastycznych i uszczelek, które w kontakcie z środkami myjącymi ulegną zniszczeniu.
- 4) Uzupelnienie izolacji ognioodpornej Conlit w przejściach przez przegrody oddzielenia pożarowego i termicznej z wełny Lamella, która ulegnie zniszczeniu na fragmentach kanałów.
- 5) Zakup i wymianę filtrów w centralach wentylacyjnych i w nawiewnikach (HEPA 14) wentylacji mechanicznej zgodnie z tabelami poniżej:
- 6) Sprawdzenie funkcjonowania wentylacji w pomieszczeniach po czyszczeniu i wymianie filtrów powietrza:
 - Sprawdzenie integralności i szczelności mocowania każdego z filtrów typu HEPA 14,
 - Weryfikację ilości cząstek w spoczynku i działaniu (liczba punktów pomiarowych dla każdego pomieszczenia zgodnie z normą PN EN ISO 14644-1 lub równoważne),
 - Sprawdzenie czasu powrotu klasy czystości dla pomieszczeń i śluz (zgodnie z normą PN EN ISO 14644-3 lub równoważne),
 - Określenie krotności wymian powietrza zgodnie z normą PN EN ISO 14644-3 lub równoważne,



- Określenie kierunku przepływu powietrza zgodnie z normą PN EN ISO 14644-3 lub równoważne,
- Określenie różnicy ciśnień pomiędzy pomieszczeniami sąsiadującymi zgodnie z normą PN EN ISO 14644-3 lub równoważne,
- Sprawdzenie strumienia objętości i prędkości powietrza nawiewanego i wywiewanego.
- Regulacja układu ciśnień między pomieszczeniami zgodnie z dokumentacją projektową.
- Przeprowadzić ozonowanie pomieszczeń.

1.2. Wykaz filtrów powietrza:

a) Układ wentylacji i klimatyzacji NW1 - strona B

L/P	Numer pomieszczenia	Parametry filtra	Ilość sztuk
1	4.2	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar: 405x405x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
2	4.6	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 405x405x90 mm Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
3	4.7 (3)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
4	4.7 (4)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
5	4.7 (7)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
6	4.8	Filtr powietrza klasy HEPA 13 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 575x575x90 mm.	1

		Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	
7	4.10	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 610x610x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
8	4.12	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 500x500x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
9	4.14	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
10	4.16	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
11	4.18	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 575x575x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
12	4.20 (1)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 457x457x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
13	4.20 (2)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 457x457x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
14	4.25	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
15	4.27	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x80 mm.	1

		Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	
--	--	---	--

b) Układ wentylacji i klimatyzacji NW2 - strona B

L/P	Numer pomieszczenia	Parametry filtra	Ilość sztuk
1	4.46 (1)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar: 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
2	4.46 (2)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
3	4.7 (1)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
4	4.7 (2)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 500x500x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
5	4.29	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 457x457x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
6	4.30 (1)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 457x457x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
7	4.30 (2)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 457x457x90 mm.	1

		Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	
8	4.32	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 610x610x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
9	4.35	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
10	4.37	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
11	4.39	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
12	4.42	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
13	4.45 (1)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 500x500x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
14	4.45 (2)	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/80 Rozmiar : 535x535x90 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
15	4.53	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -14/503 Rozmiar : 457x457x80 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1

c) Układ wentylacji i klimatyzacji NW2 - strona A

L/P	Parametry filtra	Ilość sztuk
1	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA - 14/503 Rozmiar: 610x610x69 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	4
2	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA - 14/503 Rozmiar : 457x457x69 mm Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	13
3	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA - 14/503 Rozmiar : 405x405x69 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1
4	Filtr powietrza klasy HEPA 14 skrzynkowy nawiewnikowy f. EUFILTER typ: FA -13/50 Rozmiar : 305x305x69 mm. Ramka metalowa ocynkowana lub równoważny	1

d) Wymagania dotyczące filtrów powietrza HEPA H14.

Wymieniane filtry powietrza muszą spełniać następujące wymagania:

- ISO 846 lub równoważne. Klasa filtracji zgodna z normą PN-EN 1822-2009 lub równoważne.
- Rama z tworzywa sztucznego, z blachy ocynkowanej, z tworzywa sztucznego lub MDF (materiał niepylący, niehiogroskopijny).
- Technologia plisowanie minipleat – separatory z kleju topliwego.
- Ciągła uszczelka w zależności od po stronie wylotu powietrza;
 - dla filtrów nawiewnikowych, po stronie wlotu powietrza.
 - dla filtrów kanałowych, po stronie wylotu powietrza.
- Indywidualny oryginalny certyfikat producenta dla każdego filtra przyklejony do ramy filtra z numerem seryjnym potwierdzający i ukazujący rzeczywiste zbadane parametry filtra zgodne z normą PN-EN 1822-2009 lub równoważne w formie skan testu (wizualne ukazanie rezultatów skanowania filtra).
- Każdy filtr ma posiadać na swojej ramie dodatkową odrywalną i samoprzylepną kopię naklejki głównej z numerem seryjnym i danymi filtra.
- Na opakowaniu fabrycznym filtra należy umieścić kopię naklejki głównej filtra.
- Do danego filtra należy dostarczyć aktualny certyfikat Państwowego Zakładu Higieny.
- Brak w materiale filtra szkodliwych substancji : formaldehydu, ftalanu i bisfenolu.

- Siatka metalowa lakierowana dla filtrów w ramie aluminiowej
- Siatka metalowa dla filtrów dwustronna.
- Komponenty filtra mikrobiologicznie obojętne wg ISO 846 lub równoważne.

1.3. Warunki wykonania czyszczenia, mycia i dezynfekcji instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

- Roboty będą prowadzone w czynnym o szczególnym charakterze obiekcie, w związku, z czym należy liczyć się z możliwością wystąpienia nieprzewidzianych utrudnień i koniecznością prowadzenia szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym. Harmonogram, w szczególności tych uciążliwych dla otoczenia oraz wymagających okresowego wyłączenia z ruchu pomieszczeń i instalacji musi być uzgodniony z Zamawiającym.
- Prowadzone prace nie będą powodowały wyłączenia z ruchu poszczególnych instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w godzinach pracy obiektu. Jeśli będzie to niezbędne prace będą wykonywane w godzinach nocnych i podczas weekendów.
- Wszelkie prace związane z demontażem sufitów podwieszanych zostaną wykonane w taki sposób, aby po wykonaniu prac przywrócić im wygląd pierwotny.
- Wykonawca zobowiązany jest do zaznaczenia w sposób trwały położenia wszystkich przepustnic oraz ustawienia ich we właściwe położenie po wykonaniu prac związanych z czyszczeniem i dezynfekcją.
- Do wykonania prac związanych z czyszczeniem i dezynfekcją nie dopuszcza się demontażu elementów instalacji wentylacyjnych takich jak klapy p-poż i tłumiki.
- Na terenie prowadzonych prac obowiązkowo należy bieżąco utrzymywać porządek. Nadwyżki materiałów, śmieci i odpady powstające w czasie robót będą natychmiast usuwane.
- Należy przestrzegać przepisów dotyczących utylizacji odpadów.
- W czasie trwania prac należy przestrzegać przepisów BHP i P.Poż. Ewentualne prace pożarowo niebezpieczne wykonane będą zgodnie z procedurą prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych, którą dostarczy zamawiający.
- Wykonawca zwróci szczególną uwagę, aby nie doszło do uszkodzenia lub zanieczyszczenia montowanych elementów instalacji, innych elementów pomieszczeń i budynku, bądź naruszenia wystroju wewnątrz pomieszczeń.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, z uwzględnieniem wymagań określonych we właściwych normach, przepisach i instrukcjach producentów odczynników chemicznych.
- Prace będą wykonane przez wykwalifikowany personel legitymujący się odpowiednimi uprawnieniami pod nadzorem uprawnionego kierownika.
- Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia i zabezpieczenia stanowisk pracy w taki sposób, aby zagwarantować pełne bezpieczeństwo osób znajdujących się w obiekcie i mienia Zamawiającego.

1.4. Wykonawca odpowiada za:

- Pobranie materiału do badań z oczyszczonych kanałów wentylacyjnych oraz oczyszczonych powierzchni, przekazanie pobranych próbek do Pracowni Mikrobiologicznej (posiadającej stosowne uprawnienia, aktualne świadectwa jakości – np. Certyfikat Wiarygodności Badań Mikrobiologicznych, Certyfikat Akredytacji Laboratorium Badawczego)

- Pracownia Mikrobiologiczna wykona w/w badania oraz prześle Zlecającemu dokumentację z przeprowadzonych badań zawierającą: informację o zastosowanej metodzie badawczej w odniesieniu do istniejących zaleceń, norm i wymogów prawnych, wyniki badań wszystkich pobranych próbek, podsumowanie wyników badań wraz z wydaniem opinii o czystości mikrobiologicznej badanych kanałów wentylacyjnych i powierzchni.

1.5. Dokumentacja powykonawcza:

Do odbioru Zadania Wykonawca dostarczy następującą dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach:

- Dokumentację składającą się ze zdjęć lub filmów dokumentujących stan kanałów wentylacyjnych przed i po ich czyszczeniu. Dokumentacja ta będzie dotyczyć każdego ciągu wentylacyjnego.
- Dokumentację rysunkową określającą położenie klap rewizyjnych. Instytut Onkologii udostępni podkłady do wykonania kserokopii rysunków.
- Protokoły z badań mikrobiologicznych potwierdzających skuteczność czyszczenia kanałów wentylacyjnych tj. oznaczeniem stopnia zanieczyszczenia mikrobiologicznego w JTK (jednostkach tworzących kolonie) / na jednostkę badanej powierzchni, w zakresie: bakterii, grzybów drożdżopodobnych i pleśni.
- Protokoły kwalifikacji pomieszczeń, zgodnie z którymi zostaną wykonane pomiary, oraz końcowy raport ze znakiem akredytacji PCA zawierający posumowanie testów i ostateczny wynik kwalifikacji. Zostaną udostępnione również aktualne certyfikaty stosowanych urządzeń pomiarowych

Do dokumentacji badań Wykonawca dołączy kopię posiadanego przez Pracownię mikrobiologiczną świadectwa jakości. W/w dokumentacja będzie stanowiła integralną część protokołu powykonawczego zadania przetargowego.

2. Kryterium: cena - 100 %

3. Termin realizacji zamówienia: dla zadania 1 i 2: od 24.12.2024r. do 04.01.2025r., dla zadania 3 od 04.01.2025r. do 11.01.2025r. Ze względu na działalność Zamawiającego i zaplanowane hospitalizacje nie ma możliwości zmiany terminu realizacji usługi.

4. Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać:

- a) wartość netto i brutto zamówienia (oferta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia).
- b) warunki płatności: 30 dni od daty dostarczenia faktury,
- c) okres ważności złożonej oferty (wymagany min. 90 dni),
- d) pełnomocnictwo jeśli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania na mocy KRS/CEIDG.
- e) oświadczenie Wykonawcy uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy (załącznik nr 2)

UWAGA: W związku z obowiązywaniem ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507), Zamawiający z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy

z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 poz. 507). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy.”

5. Termin złożenia oferty: do dnia: 28.11.2024 r.
6. Miejsce i sposób składania ofert lub odpowiedzi przez Wykonawcę na zapytanie:
 - a) ofertę prosimy przelać na adres poczty elektronicznej techniczny@gliwice.nio.gov.pl.
 - b) w razie niejasności na etapie przygotowania oferty, można zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia (jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert) przesyłając je na adres poczty elektronicznej: techniczny@gliwice.nio.gov.pl.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, informując o tym niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający, może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Zamawiający udostępni informację o wyniku postępowania na stronie internetowej.
10. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy o udzielenia zamówienia publicznego, Zamawiający ma prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez ponownego ich badania i oceny lub unieważnić postępowanie
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia lub odwołania niniejszej procedury na każdym etapie bez podania przyczyny.
12. Klauzula informacyjna RODO - stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

KIEROWNIK
Działu Zamówień i Zakupów
i Zaopatrzenia
mgr Urszula Wojcieszek

KIEROWNIK
Działu Nadzoru i Służb Technicznych
inż. Paweł Ficek

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna RODO.– zał. nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy – zał. nr 2.
3. Dokumentacja Techniczna – zał. nr 3