

Nr spr. DZ/DT-381- 60/26

Gliwice dn. 07.08.2026 r.

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

Dotyczy zapytania cenowego nr DZ/DT-381- 60/26 z dnia 29.07.2026 r. na wykonanie w systemie zaprojektuj – wybuduj pochylni dla osób z niepełnosprawnościami przy wejściu głównym do budynku NARODOWEGO INSTYTUTU ONKOLOGII IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE – PAŃSTWOWEGO INSTYTUTU BADAWCZEGO ODDZIAŁ W GLIWICACH

W związku ze złożonymi pytaniami odnośnie w/wym. zapytania cenowego, przekazujemy Państwu treść pytań jak i udzielone odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

W opisie PZT widnieje zapis dot. rozbiórki a następnie odtworzenia murowanych z cegły schodów terenowych – jednak nie są ujęte w przedmiarze – czy w tej sytuacji należy ująć ich wycenę w ofercie? Poniżej wyciąg z opisu

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowana inwestycja zakłada wykonanie pochylni stalowej, opartej na belkach stalowych. Umieszczona ona zostanie w „studni okiennej”, zlokalizowanej na zachód od wejścia głównego. Inwestycja wymaga rozbiórki fragmentu muru oporowego tej studni, a także rozbiórki i odbudowy schodów terenowych- w odległości około 40cm od ich pierwotnego położenia. Realizacja inwestycji nie będzie wpływać na dostęp do obiektu. Będzie się on odbywać bez zakłóceń poprzez wejście główne, zlokalizowane od ulicy Wybrzeża Armii Krajowej- które pozostaje bez zmian. Projektowana pochylnia zapewni dostęp dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Elementy zagospodarowania ww. terenu działki nr 527, zlokalizowanej przy ulicy Wybrzeża Armii Krajowej takie jak istniejący budynek szpitala, nawierzchnie utwardzone jezdne i pieszne pozostają bez zmian. Wyjątkiem jest fragmentu komunikacji pieszej, biegnący równolegle do muru „studni okiennej”, w której zlokalizowana będzie pochylnia. Na fragmencie, gdzie odbywać się będzie komunikacja piesza planowane jest podniesienie terenu o 18cm względem obecnie istniejącej nawierzchni.

Zewnętrzna obsługa komunikacyjna (jezdna i pieszna) przedmiotowego terenu odbywa się obecnie z drogi publicznej tj. z ulicy Wybrzeża Armii Krajowej (bez zmian). Inwestycja nie narusza normatywnych odległości zabudowy od granicy działki i nie utrudnia korzystania z działek sąsiednich. Inwestycja została zaprojektowana z uwzględnieniem kubatur wysokości i dyspozycji przestrzennych pasujących do istniejącego budynku. Zmiana zagospodarowania terenu obejmuje rozbiórkę i następnie odbudowę schodów terenowych przesuniętych o około 40 cm względem pierwotnego położenia, a także utworzenie pochylni dla osób z niepełnosprawnościami w studni okiennej budynku. Będzie to wymagać rozbiórki fragmentu muru oporowego studni okiennej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że rozbiórkę a następnie odtworzenie murowanych z cegły schodów terenowych należy ująć w ofercie, zgodnie z zakresem robót opisanym w założeniach do opracowania przedmiaru.

Pytanie nr 2:

Czy przedłużenie muru oporowego i schodów należy wykonać w technologii murowanej?

Odpowiedź: Przedłużenie muru oporowego i schodów należy wykonać w technologii murowanej, odtwarzając konstrukcję schodów zgodnie ze stanem istniejącym. Geometria wg rysunku P01. Rozwiązanie należy przedstawić w dokumentacji techniczno – wykonawczej, której opracowanie leży po stronie Oferenta.

Pytanie nr 3:

Z jakich materiałów mają być wykonane te roboty ?

Odpowiedź: Materiał do wykonania schodów i muru oporowego należy określić w dokumentacji techniczno – wykonawczej, której opracowanie leży po stronie Oferenta, jednak przy założeniu zastosowania materiałów tożsamyh z istniejącymi elementami, dla zachowania ich pierwotnego wyglądu i charakteru.

Pytanie nr 4:

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczącej przebudowy chodnika o dł. 16m, o którym mowa w opisie PZT – proszę o informację jaka jest jego szerokość , i czy należy to ująć w przedmiarze . Poniżej wyciąg z opisu.

1.3.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH NA DZIAŁCE.

Zagospodarowanie terenu zmienia ukształtowanie terenu na działce nr 527 w sposób nieznaczny. Na odcinku chodnika zlokalizowanego wzdłuż studni okiennej objętej opracowaniem została zaplanowana zmiana ukształtowania terenu. W kierunku północno-zachodnim zaprojektowane zostało podniesienie terenu o 18cm na odległości 16m, w stosunku do istniejącego, aby było możliwe połączenie poziomu +/-0.00 posadzki z projektowanym chodnikiem na poziomie -0.90m.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przebudowę chodnika należy ująć w przedmiarze. Zakres przebudowy obejmuje wykonanie regulacji nawierzchni dojazdu do platformy pochylni przy murze oporowym (regulacja wysokościowa), o nachyleniach zgodnych z obowiązującymi przepisami, bez regulacji studni. Należy zastosować kostkę staro użyteczną. Podana długość odcinka 16m jest szacunkowa. Rozwiązanie należy uwzględnić w dokumentacji techniczno – wykonawczej, której opracowanie leży po stronie Oferenta.

Pytanie nr 5

W opisie znajduję się tylko zapis „ Projekt pochylni zakłada wykorzystanie materiałów takich jak drewno oraz stal o odcieniu szarości ...” Prosimy o potwierdzenie iż należy założyć wykonanie pochylni jako stalowej malowanej proszkowo z pochywtem drewnianym ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że konstrukcję pochylni należy wykonać jako stalową, ocynkowaną, malowaną proszkowo. Rozwiązania zgodnie z Projektem Budowlanym oraz zakresem robót opisanym w założeniach do opracowania przedmiaru.

Pytanie nr 6

Czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Zamawiającego. Po stronie Wykonawcy jest opracowanie i przekazanie wszelkich dokumentów niezbędnych Zamawiającemu do przeprowadzenia skutecznego zgłoszenia zakończenia robót.

Niniejszym Zamawiający informuje, iż zmianie ulega termin składania ofert cenowych z dnia 07.08.2026 r. na dzień 11.08.2026 r.

KIEROWNIK
Działu Nadzoru i Służb Technicznych

inż. Paweł Picek

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Michał Strzyteski
upr. bud. nr SLK/3298/OWOK/10