

Nr spr. DZ/DT-381-4A/26

Gliwice dn. 29.01.2026 r.

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

ZAPYTANIE OFERTOWE

W imieniu Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej – Curie - Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach, zapraszamy wszystkich zainteresowanych do udzielenia odpowiedzi na opublikowane zapytanie ofertowe **dot. przebudowy części parteru i elewacji budynku Hotelu przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej 12 w Gliwicach wraz z zagospodarowaniem terenu w celu montażu zewnętrznego podnośnika dla osób niepełnosprawnych.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowa części parteru i elewacji budynku Hotelu przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej 12 w Gliwicach wraz z zagospodarowaniem terenu w celu montażu zewnętrznego podnośnika dla osób niepełnosprawnych zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 1a do zapytania oraz decyzją o pozwolenie na budowę nr AB-604/2025 stanowiącym załącznik nr 1b do zapytania.

2. Warunki udziału w postępowaniu - osobowe:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje (lub będzie dysponował) kierownikiem budowy spełniającym łącznie następujące wymagania:

- posiadającym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 poz. 418)
- posiadającym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- posiadającym co najmniej 5-letnie doświadczenie, licząc od daty uzyskania stosownych uprawnień budowlanych, w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w funkcji kierownika budowy,
- posiadającym doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, przy co najmniej 1 robocie budowlanej polegającej na wykonaniu budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku szpitalnego (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264).

3. Kryterium: **cena - 100%**
4. Termin realizacji zamówienia: **dni licząc od dnia podpisania umowy** (określa Wykonawca)
5. **Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać:**
 - a) **wartość netto i brutto zamówienia.** W ofercie należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia
 - b) **kosztorys robót** wykonany na podstawie przedmiaru stanowiącego załącznik nr 2,
 - c) warunki płatności: **30 dni od daty dostarczenia faktury,**
 - d) okres ważności złożonej oferty - 90 dni,
 - e) pełnomocnictwo jeśli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania na mocy KRS/CEIDG,
 - f) oświadczenie Wykonawcy uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

UWAGA: W związku z obowiązywaniem ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. z 2025 poz. 514 z dnia 10.04.2025r.), Zamawiający z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. z 2025 poz. 514 z dnia 10.04.2025r.). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy.”

Weryfikacja powyższego odbędzie się na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę, który wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania.

6. Termin złożenia oferty: **13.02.2026** r.
7. **Miejsce i sposób składania ofert lub odpowiedzi przez Wykonawcę na zapytanie:**
 - a) ofertę prosimy przesłać na adres poczty elektronicznej techniczny@gliwice.nio.gov.pl
 - b) w razie niejasności na etapie przygotowania oferty, można zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia (jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert) przesyłając je na adres poczty elektronicznej: techniczny@gliwice.nio.gov.pl
8. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, informując o tym niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Zamawiający, w toku badania i oceny ofert, może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub ich uzupełnienia.

10. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający ma prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny lub unieważnić postępowanie.
11. Zamawiający udostępni informacje o wyniku postępowania na stronie internetowej <https://gliwice.nio.gov.pl/o-instytucie/bezpieczenstwo-i-finanse/zamowienia-publiczne/>
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia lub odwołania niniejszej procedury na każdym etapie bez podania przyczyny.
13. Klauzula informacyjna RODO - stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania

Załączniki:

1. Projekt budowlany – zał. nr 1a
2. Decyzja o pozwoleniu na budowę – zał. nr 1b
3. Przedmiar – załącznik nr 2
4. Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 3
5. Klauzula informacyjna RODO – zał. nr 4